

ZÁPISNICA
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Chrastí nad Hornádom
konaného dňa 14. 06. 2023

Prítomní: Ondrej Mihňák, starosta obce
JUDr. Ing. Stanislav Kandrik, LL.M, hlavný kontrolór obce

Poslanci:
Miroslav Jančár
Darina Jančárová
Patrik Mihňák Bc.
František Mojcher
Štefan Soľana
Peter Synalik

Neskorší príchod poslanca:
Marián Joe Sendrej – dostavil sa o 17:10hod.

Hostia:
Zdeno Holub
Valéria Holubová
Marián Melega- dostavil sa 16:06hod.

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ
5. Správa audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2022
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Chrast' nad Hornádom za rok 2022
7. Záverečný účet obce Chrast' nad Hornádom za rok 2022
8. Správa o výsledku kontroly
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Chrast' nad Hornádom na II. polrok 2023
10. Informácia k dotácií k územnoplánovacej dokumentácie
11. Informácia o postupe vysporiadania cesty- pozemku v správe Železníc Slovenskej republiky
12. Informácia o proteste prokurátora k VZN č. 5/2012 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chrast' nad Hornádom
13. Rôzne
14. Záver

K bodu 1: Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ondrej Mihňák, ktorý privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“).

K bodu 2: Voľba návrhovej a mandátovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Starosta obce určil za:

Zapisovateľa – Darina Jančárová

Za overovateľov zápisnice – František Mojcher, Peter Synamik

Do návrhovej a mandátovej komisie boli zvolení – Miroslav Jančár, Štefan Soľana

ZA: Miroslav Jančár, Darina Jančárová, Peter Synamik, Bc. Patrik Mihňák, František Mojcher, Štefan Soľana – *Uznesenie č.29/2023*

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

K bodu 3: Schválenie programu

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ.

Program bol jednohlasne schválený- *Uznesenie č. 30/2023*

Pán starosta požiadal p. kontrolóra o doplnenie programu. Doplnenie programu sa bude týkať len informácie o stratégií rozvojových tímov - jedná sa o projekt cez ministerstvo doplnené a vysvetlené bude v bode č.13.

Program po doplnení bol jednohlasne schválený- *Uznesenie č. 31/2023*

ZA: Miroslav Jančár, Darina Jančárová, Peter Synamik, Bc. Patrik Mihňák, František Mojcher, Štefan Soľana

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ

Starosta obce s p. kontrolórom vykonali kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, informoval, že:

- vysporiadanie pozemku; miestnej komunikácie pod traťou, zo strany geodetov nebol záujem o bodové zameranie predmetnej miestnej komunikácie z dôvodu prelínania „C“ a „E“ parciel. Zo siedmich geodetov sa našiel iba jeden geodet p. Kandik, ktorý nám to zameral a zaslal do Bratislavy pánovi Pindochovi. Ak to bude schválené (lehota od 30-90dní), je možné začať s prípravou verejného obstarávania.

- Podanie žiadosti o NFP na nákup traktora vrátane príslušenstva, uznesenie je splnené, žiadosť sa spísala a podala sa.

- možnosť rekonštrukcie starej školy v rámci výzvy obnova verejných historických pamiatkových budov, (*nie je to majetok obce, nie je možná rekonštrukcia v rámci výzvy*)

- zmena zmluvy o prenájme nehnuteľnosti medzi prenajímateľom Marián Melega a nájomcom obec Chrasť nad Hornádom, predĺžovala sa platnosť predmetnej zmluvy aj suma prenájmu, uznesenie je splnené, zmluvy sú podpísané. Pán starosta informoval o vyplatení nájomného prenajímateľovi.

Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva. *Uznesenie č. 32/2023*

ZA: Miroslav Jančár, Darina Jančárová, Peter Synamik, Bc. Patrik Mihňák, František Mojcher, Štefan Soľana

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

K bodu 5. Správa audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2022

Starosta obce poprosil p. kontrolóra o vyjadrenie k správe audítora. Audit bol vykonaný 7.3.2023 a vykonala ho p. Vysopalová. Správa z auditu bola zaslaná všetkým poslancom k naštudovaniu. Záverečný účet vychádza aj z účtovnej závierky. Preto hlavný kontrolór si vyžaduje pred spísaním správy, aby bol vykonaný audit. Záver auditu: audit bol vykonaný, audítorka preverila a nezistila v rámci výkazov žiadne porušenie. V audite je popísaný postup a spôsob preverovania. Na budúci rok je potrebné hľadať nejakého audítora, pretože p. Vysopalová končí. Všetci prítomní poslanci vzali na vedomie správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2022. *Uznesenie č. 33/2023*

ZA: Miroslav Jančár, Darina Jančárová, Peter Synalik, Bc. Patrik Mihňák, František Mojcher, Štefan Sol'ana

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

K bodu 6: Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Chrasť nad Hornádom za rok 2022

Hlavný kontrolór predniesol odborné stanovisko k záverečnému účtu obce spracované na základe návrhu záverečného účtu, ktorý bol zverejnený dňa 15.5.2023 v navrhovanom sídle , elektronickej verejnej tabuli. Východiska spracovania odborného stanoviska:

Návrh záverečného účtu obce Chrasť nad Hornádom je predložený na rokovanie obecného zastupiteľstva v zákonom stanovenej lehote t.j. do 30.6. rozpočtového roka. Návrh záverečného účtu je spracovaný v súlade so zákonom 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, bola dodržaná informačná povinnosť, dodržaná povinnosť auditu zo 7.3.2023, taktiež bola dodržaná aj metodická správnosť.

Hl. kontrolór sa zamerával predovšetkým na podielové dane, ktoré oproti bežným príjmom, tvoria 47,63% celkových bežných príjmov. Obec funguje predovšetkým z podielových daní.

Vykonaná bola analýza – porovnanie podielových daní za roky 2019-2022.

Za rok 2019 to bolo 300 363€

Za rok 2020 to bolo 296 610€

Za rok 2021 to bolo 307 298€

Za rok 2022 to bolo 340 570€.

Porovnanie dane z výberu nehnuteľnosti za rok 2019 a 2022:

2019 to bolo 6598€

2022 to bolo 7972€

Hl. Kontrolór sa zamerával na poplatky, ktoré sa skutočne vyberú, pretože výber poplatkov a to, čo zaplatí obec za vývoz KO chýba. V roku 2019 to bolo nejakých 9 000€, 2020- 8 000€, v roku 2022 bol výber 7 826€. Trend je taký, že za komunálny odpad sa vyberie menej, ako obec v skutočnosti zaplatí.

Mali sme kapitálové výdaje a to v sume, schválené bolo 14 000€, ale skutočnosť bola 10 263€ to bola miestna komunikácia a rekonštrukcia v sume 5563,3€ a miestna komunikácia rozšírenie IBV Chrasť nad Hornádom Družstvo 5000€. to boli 2 kapitálové výdaje, ktoré ste mali v roku 2022. Prostriedky z predchádzajúcich rokov boli vo výške 15886€. Bolo vytknuté, že záverečný účet neobsahuje rozbor plnenia čerpania rezervného a sociálneho fondu, obsahoval, len zdroje konštatovania zostatkov. Zostatky na rezervnom fonde za rok 2022 je konečný stav.....na

sociálnom fonde 4071,67€. Prehľad o stave a vývoji dlhu. Návrh finančná pomoc od ministerstva financií 16 366€ ten nevieme, či sa bude vracat', alebo nie, ale začíname ho spracovať v roku 2024. Potom máme dlhodobý úver 48 997, 23 to je kontokorent, ten máme, ten nesplácame, ten začneme splácať, keď ho začneme čerpať. Potom to máme zostatky ku roku 2022 – 18 555€ ten sa pravidelne mesačne spláca. A municipálny úver vo výške 8392€. Celkovo úvery zostatok k 31.12.2022 máme vo výške 92 312€. Úverová zadlženosť obce je za rok 2022 vo výške 13,57 %. Zákonná hranica je vo výške 60%. Dlhová služba obce to je prepočítavanie splátky ročne ku bežným príjmom očistené o účelové určené prostriedky to sú splátky úveru tam sme na úrovni 2,13%. hranica zákona je 25%. Pri poskytovaných dotáciách obcou je potrebná úprava. Dotovať sa môže len športový klub v zmysle VZN 5/2009 . Stavebný úrad, autobusový spoj, príspevok na školský úrad to nie je dotácia v zmysle VZN sa poskytuje ako dohoda o spolupráci , alebo ako príspevok. Obec Chrasť nad Hornádom nie je držiteľom živnostenského listu, nevykonáva podnikateľskú činnosť. Záver: Záverečný účet obce je vypracovaný v súlade s §16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, obsahuje údaje o plnení rozpočtu v súlade s rozpočtovou klasifikáciou, bilanciou aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu. Pred prerokovaním návrhu záverečného účtu, odporúčam OZ na základe preskúmania poskytnutých údajov a ukazovateľov uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu obce Chrasť nad Hornádom s výrokom: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje celoročné hospodárenie obce Chrasť nad Hornádom za rok 2022 s výhradou z dôvodu vecí, ktoré boli nájdené. Záverečný účet neobsahuje rozbor plnenia čerpania rezervného fondu a sociálneho fondu. Obsahuje len strohé konštatovanie zostatkov. Zostatky na rezervnom fonde za rok 2022 je konečný stav 1759,73€ a sociálny fond 4071, 67 €. Návrh do rezervného fondu sa má dávať z prebytku rozpočtu očistené o účelovo určené prostriedky cca 4154,70€.

Poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Chrasť nad Hornádom za rok 2022 s výhradou. *Uznesenie č. 34/2023*

ZA: Miroslav Jančár, Darina Jančárová, Peter Synalik, Bc. Patrik Mihňák, František Mojcher, Štefan Soľana

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

K bodu 7. Záverečný účet obce Chrasť nad Hornádom za rok 2022

Poslanci sa zaujímali o poplatky za komunálny odpad.

Náklady obce na komunálny odpad za rok 2022 boli 19 410€, za odpad sa vyzberalo 7 800€.

Obec vynaložila prostriedky za vývoz odpadu v sume cca 11 610€.

František Mojcher skonštatoval, že ak by všetci občania platili, obec by pokryla výdavky a nemusela by dofinancovať KO z rozpočtu obce.

Hl. Kontrolór skonštatoval, že obec musí prehodnotiť poplatky za komunálny odpad, príjmy obce musia pokrývať výdavky, obec musí vyberať na poplatkoch za komunálny odpad skutočné výdavky a nemá výdavky za KO dofinancovať z obecného rozpočtu, čo definuje zákon.

Štefan Soľana sa pýtal na cenu vývozu jedného kontajnera, starosta odpovedal, že je to cez 300, v závislosti od váhy. Pýtal sa aj na celkovú sumu, či vieme ku koncu roka 2022, celkovú sumu občanov, čo platili a čo neplatili? Hl. kontrolór odpovedal, že toto nie je spracované. F. Mojcher skonštatoval, že občanov je viac a poplatkov sa vybralo menej. P. Soľana skonštatoval, že ak budeme produkovať menej odpadu, menej sa bude platiť, takže je potrebná separácia. D. Jančárová sa pýtala, či terénny sociálny pracovníci robia nejaký program a agitácie s MRK.

Starosta odpovedal, že učia ich, že plasty musia dávať do sáčkov je do toho zaangažovaná aj MOPS-ka a ďalším opatrením je, že obec voči neplatičom daní a poplatkov, uplatňuje spôsob, ak si prídu vyžiadať rôzne potvrdenia, musia najprv zaplatiť dane a poplatky, až následne je im vydané potvrdenie, ktoré žiadajú, ak nie, potvrdenie sa im nevydá. 28 min

Exekúcie čo má, sú poplatené. Exekúcie voči neplatičom je potrebné podávať každý rok. Len, je problém v tom, že ak, aj zaplatia, ide o malú sumu, ktorou nedôjde k porušeniu z ich strany.

Obecné zastupiteľstvo v Chrasti nad Hornádcom berie na vedomie stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2022. *Uznesenie č. 35/2023*

ZA: Miroslav Jančár, Darina Jančárová, Peter Synalik, Bc. Patrik Mihňák, František Mojcher, Štefan Soľana

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

K bodu 8. Správa o výsledku kontroly

Pán starosta vyzval pána kontrolóra k predneseniu správy o výsledku kontroly, ktorú vykonal ohľadom zverejňovania povinných informácií v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám, kde preveroval zverejňovanie a sprístupňovaniu informácií, dodržiavanie zákonného postupu, vedenie evidencie a vykonávanie registrácie došlých žiadostí a podaní, kontrolu zverejňovaní informácií, objednávok, zmlúv a faktúr, dodržiavanie lehôt a spôsob vybavenia info žiadostí. Preverený bol rok 2022. Vykonanou kontrolou boli zistené nedostatky a to zverejňovanie informácií údaje o dochádzke poslancov OZ, t.j. každý rok sa zverejní údaj o dochádzke poslancov OZ za predchádzajúci rok. Pri zverejňovaní zmlúv neboli nedostatky. Objednávky neobsahovali celkovú hodnotu objednaného plnenia. t.j. ak nevieme, aký objem prác bude, nemôže byť v objednávke uvedená „0“, ale musí tam byť hodnota napr. do 500€, do 1000€ a pod., ale skutočné plnenie môže byť 100€ alebo 200€. Obec zverejňuje aj na centrálnej elektronickej tabuli, ktorá ukladá obciam od 1.11.2016 zverejňovať aj tam dokumenty toto sa plní, nebol zistený nedostatok. S ohľadom na výsledok kontroly môžem konštatovať, že na úseku kontrolnej oblasti dochádza k menej závažným nedostatkom, napriek uvedenému sú uvedené odporúčania, ktoré vedú k skvalitneniu plnenia zákonných povinností. Odporúčanie:

- 1) upraviť postup zverejňovania informácií na úradnej tabuli resp. vo webovom sídle
- 2) postup zverejňovania zmlúv, objednávok, faktúr upraviť osobitným interným predpisom
- 3) zabezpečiť zverejnenie údajov o dochádzke poslancov OZ
- 4) zabezpečiť zverejnenie všetkých povinných informácií podľa ustanovenia §5 ods. 1 zákona o slobodnom prístupe k informáciám
- 5) prijať interný predpis upravujúci spôsob sprístupňovania informácií (vykonať do 1.7.2023)

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o výsledku kontroly - *Uznesenie č. 36/2023*

ZA: Miroslav Jančár, Darina Jančárová, Peter Synalik, Bc. Patrik Mihňák, František Mojcher, Štefan Soľana

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

K bodu 9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Chrasť nad Hornádom na II. polrok 2023

Hlavný kontrolór predniesol návrh plánu kontrolnej činnosti.

Poslanci sa stotožnili s plánom kontrolnej činnosti.

Obecné zastupiteľstvo v Chrašti nad Hornádom schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Chrasť nad Hornádom na II. polrok 2023 a poveruje hl. Kontrolóra obce vykonať kontroly podľa schváleného plánu *Uznesenie č. 37/2023*

ZA: Miroslav Jančár, Darina Jančárová, Peter Synalik, Bc. Patrik Mihňák, František Mojcher, Štefan Soľana

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

K bodu 10. Informácia k dotácií k územnoplánovacej dokumentácii

p. starosta informoval, že 6.6.2023 boli na stretnutí s p. kontrolórom a p. Vdovjak s p. Pastiranom a p. Mihalkom a o 3 možnostiach, ktoré by sa dali akceptovať, pretože nám neschválili dotáciu na doplnky a zmeny k ÚP.

1) Obec zaplatí celú sumu cca 17 800€

2) Tie najsúrnejšie veci a to: IBV za bytovkou, Tomkovci, zrušenie kompostoviska a požiadavky Mariána Melegu ohľadom ČOV.

3) Aby sa zmeny urobili, až na ďalší rok.

Z celkovej sumy by bola zľava iba 25% z ceny.

Požiadal poslancov o vyjadrenie k tomu.

P. kontrolór informoval, že peniaze/dotáciu nemáme, a že v akom režime ideme či o 3 600€ menej a urobí sa čiastočná zmena ÚP. Okrem iného je pripravený nový stavebný zákon a ak nadobudne účinnosť od nového roku, kedy všetky obce už budú musieť mať ÚP, len bude sa pripravovať iným spôsobom/ digitálne cez kataster portál a budú raz také drahé. Nemusí to byť, stavebný zákon ešte nie je schválený. Alebo máme možnosť počkať a opäť poslať žiadosť o dotáciu na zmenu ÚP na budúci rok. D. Jančárová sa pýtala, či o rok bude taká istá suma za zmeny ÚP. Kontrolór odpovedal, ak prejde stavebný zákon, tak suma bude 2xkrát taká.

D. Jančárová navrhla, ak máme urobiť len časť zmien v ÚP a zaplatiť 14 200€, tak to nie je výhodné. 11 zmien ÚP za sumu 17 800€ a za 4 zmeny máme zaplatiť cca 14 200€? Hl. Kontrolór informoval, že proces zmeny ÚP je rovnaký, preto aj tá cena za 4 vykonané zmeny je dosť vysoká.

Štefan Soľana sa informoval z akých peňaní to pôjde. Kontrolór odpovedal, že z podielových daní.

Starosta zahrnul do tohto bodu aj požiadavku p. Mariána Melegu na odsúhlasenie na územné konanie na stavbu ČOV a spláškovej kanalizácie. P. Pastiran informoval o výnimke, ktorú musia schváliť poslanci, ale pred tým si musia prezistiť u spracovateľa ÚP, či tá zmena (konkrétne sa bavíme o ČOV) je možná. P. Pastiran poslal vyjadrenie, že áno, vrátane všetkých povolení pojde cez tú výnimku. Uznesenie sa bude dávať stavebnému úradu, aby mohlo pokračovať územno-stavebné konanie.

Obecné zastupiteľstvo v Chrašti nad Hornádom súhlasí s pokračovaním v procese územnoplánovacej dokumentácie podľa predchádzajúceho znenia. *Uznesenie č. 38/2023*

ZA: Miroslav Jančár, Darina Jančárová, Peter Synalik, Bc. Patrik Mihňák, František Mojcher, Štefan Soľana

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Obecné zastupiteľstvo v Chrasti nad Hornádom súhlasí z navrhovanou zmenou územného plánu obce Chrast' nad Hornádom a to: zmena pozemku parcely KNE 90128/2, KNE 90133 na stavbu čističky odpadových vôd pre žiadateľa MHK Družstvo, 503 63 Chrast' nad Hornádom č. 505 *Uznesenie č. 39/2023*

ZA: Miroslav Jančár, Darina Jančárová, Marián Joe Sendrej došiel o 17:10h, Peter Synalik, Bc. Patrik Mihňák, František Mojcher, Štefan Soľana

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

K bodu 11. Informácia o postupe vysporiadania cesty- pozemku v správe ŽSR

Ako bolo uvedené v kontrole plnenia uznesení z posledného zasadania OZ.

Geodet p. Kandrik sa dostavil 8.6.2023 urobil bodové zameranie na vyňatok cesty, spojil sa s p. Pindrochom, generálnym riaditeľom sekcie ŽSR a odoslal návrh geometrického bodového zamerania do Bratislavy. Vyjadrenie p. Pindrocha je že máme dať spraviť GP zamerania tej cesty a ich právne oddelenie to posúdi a môžu byť rôzne spôsoby vysporiadania. Dajú nám do majetku, dajú nám do nájmu, zapíšu vecné bremeno. Obec potrebuje mať akýkoľvek právny vzťah, toto ešte posudzujú a z toho nám dajú výsledok. Áno, nie a akým spôsobom. Ak, toto budeme mať, môžeme začať proces verejného obstarávania na zhotoviteľa na cestu.

Štefan Soľana mal dotaz k ceste, že na zasadnutí vo februári sa dohodlo, že sa bude cesta udržiavať v prejazdnom stave a momentálne je v katastrofálnom stave, cestu raz za týždeň zasypať. P. starosta sa vyjadril, že hľadá niekoho, kto by nám urobil na základe objednávky práce s traktorom. Má len štyroch zamestnancov a nevie, čo skôr urobiť s tými ľuďmi. Prítomný hosť Marián Melega, navrhol pomoc obci na prácu traktorom za 25 € na hodinu, len nie je schopný splniť požiadavku dostaviť sa do 1 hodiny s mechanizmom, nakoľko v lete je vyťažený. Toto nedokáže zaručiť, ale pokiaľ bude informovaný vopred pár dní. Marián Melega navrhol, že zašle vypracovanú ponuku prác.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o postupe vysporiadanie cesty na pozemku v správe ŽSR. *Uznesenie č. 40/2023*

ZA: Miroslav Jančár, Darina Jančárová, Marián Joe Sendrej, Peter Synalik, Bc. Patrik Mihňák, František Mojcher, Štefan Soľana

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

K bodu 12. Informácia o proteste prokurátora k VZN č. 5/2012 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chrast' nad Hornádom

Bol podaný protest prokurátora zo SNV proti VZN obce Chrast' nad Hornádom kvôli zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chrast' nad Hornádom. Dôvodom je, že dané VZN obsahuje ustanovenia, ktoré sú v rozpore s platným zákonom o majetku obci a zákonom o obecnom zriadení. Prokurátor navrhuje, buď zrušiť jednotlivé uznesenia, ktoré prokurátor

vypísal, alebo zrušiť celé VZN a prijať nové zásady hospodárenia a nakladanie s majetkom obce. Hl. Kontrolór navrhuje zrušiť celé VZN, preto lebo zákon o majetku obce nám v novembri nadobudne účinnosť a budú nové postupy nakladania s majetkom obce a budú musieť pripraviť nové zásady nakladania s majetkom obce a dané zásady sa budú mohli prijať buď uznesením klasickým, alebo VZN. Je to problém aj pri jeho zmenách z toho dôvodu, že musí 15 dní vysieť a potom sa schvaľuje. Preto aj prokurátor navrhuje, aby sme už neprijímali zásady VZN, ale len klasickým uznesením.

Obecné zastupiteľstvo v Chrasti nad Hornádom, berie na vedomie informáciu o proteste prokurátora, schváli opatrenie na zamedzenie na protiprávneho stavu zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Chrasť nad Hornádom č. 5/2012- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Chrasť nad Hornádom s účinnosťou od 01.07.2023 a dodržiavať príslušne ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. v z.n.p. *Uznesenie č. 41/2023*

K bodu 13. Informácie o stratégií rozvojových tímov

Bolo doručené z splnomocnenectva vlády pre rómske komunity p. Hera výzva na spoluprácu v Národnom projekte Úradu splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity Rozvojové tímy I.

Naša obec bola vybratá zapojiť sa do projektu Národné rozvojové tímy, v 60 obciach z atlasu rómskych komunít od 1.9.2023. Terénna sociálna práca bude nahradená týmto projektom.

- V zapojenej obci bude pôsobiť tzv. rozvojový tím, ktorého úlohou je pracovať na prioritných výzvach obyvateľov obce (týkajúcich sa nielen minority resp. marginalizovaných skupín ale aj majority v obci). Priority si určuje sama obec v konzultácií s občanmi.

- Rozvojový tím budú podporovať skúsení zamestnanci ÚSVRK v pozíciách regionálnych koordinátorov ale aj mediačno-poradenských tímov: podporujú komunikáciu v obci/meste, aby vznikla dohoda o prioritách a ich postupných riešeniach, konzultujú, prinášajú najaktuálnejšie informácie, podporujú rozvoj ostatných kapacít v obci prostredníctvom vťahovania napr. mimovládnych organizácii či iných organizácií alebo mienkotvorných osôb do procesu a i. .

- Podpora obcí je aj v sprevádzaní a využívaní ostatných opatrení, nových národných projektov, rôznych výziev a ďalších možností, ktoré prednostne prinášajú zamestnanci ÚSVRK do zapojenej obce.

- Súčasťou podpory sú aj limitované finančné prostriedky na infraštruktúrne opatrenia s tým, že zapojená obec môže využívať aj ďalšie výzvy, ktoré v oblasti podpory infraštruktúry budú prinášať Európske aj národné zdroje.

Výhody: Celkovú cenu práce 100% hradí štát, dokonca aj réžiu.

Pre vzorku 60 obcí alokovali nejakých 65 miliónov eura. Prvá fáza 3 roky a druhá fáza 3 roky.

Ak budú vonku výzvy takáto zapojená obec bude prioritne riešená, uprednostnená vo výzvach (cesty, chodníky, kanalizácia, vysporiadanie pozemkov atď.)

Projekt bude vopred financovaný, obec nebude mať žiadnu účasť, dotýčny tím bude pracovať, starosta ich bude kontrolovať a všetky záležitosti budú predkladané OZ.

Nevýhody: starosta bude musieť nájsť priestory, vybavenie atď.

Obecné zastupiteľstvo v Chrasti nad Hornádom berie na vedomie informáciu o Národnom projekte Úradu splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity Rozvojové tímy I. A schvaľuje zapojenie obce Chrasť nad Hornádom do Národného projektu rozvojové tímy I. *Uznesenie č. 42/2023*

ZA: Miroslav Jančár, Darina Jančárová, Marián Joe Sendrej, Peter Synalik, Bc. Patrik Mihňák,

František Mojcher, Štefan Soľana
PROTI: -
ZDRŽAL SA: -

K bodu č. 14 Rôzne

Starosta obce informoval o žiadosti p. Zdena Holuba žiadosti na odkúp časti pozemku na parcele č. 588/32 cca 300m² na stavbu domu, vedľa pozemku, kde sa nachádzajú kontajnery. Pokiaľ má občan poplnené voči obci všetky pohľadávky, môže sa uchádzať o potvrdenia, o nákupy a predaje. VZN je zrušené, preto odkup pozemku pôjde cez verejno-obchodnú súťaž a keďže je tam postavená dreváreň je jednoduchšie predať. Pán Holub má 690 € dlh voči obci. Pokým tento dlh nesplatí, predmetná žiadosť o odkup pozemku nebude riešená. Starosta poslancom to dal na vedomie. Starosta zreteľne vysvetlil žiadateľovi, že je najprv povinný vyplatiť dlh obci a až potom musí si dať urobiť geometrický plán, keďže ide o väčšiu parcelu musí byť urobený geodetom výňatok. Do daného pozemku o ktorý má záujem zasahuje stavba obyvateľa Vladimíra Holuba. D. Jančárová upozornila na to, že ak v ÚP nie je naplánovaná výstavba RD, tak dom sa tam nebude dať stavať. Kontrolór upozornil žiadateľov, aby si to zistili na stavebnom úrade. Cena pozemku za 1m² nie je stanovená.

Obecné zastupiteľstvo, predbežne súhlasí s odpredajom pozemku podľa žiadosti, za podmienky, že dôjde k vyporiadaniu pozdĺžnosti voči obci, súhlasí, aby si žiadateľ urobil návrh geometrického plánu- neoverený, aby starosta bol pri tom, ak bude geodet. Starosta vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k cene za odpredaj pozemku. F. Mojcher navrhol cenu 3,30€ za 1 m². D.Jančárová navrhla 5 € za 1m². Ostatní poslanci sa vyjadrili, že potrebujú preveriť cenu v okolitých obciach a až tak stanovia cenu.

M. Melega- od posledného stretnutia sa nezmenilo nič a jeho záležitosti boli vyriešené, takže nemá námietky voči užívaniu pozemku, keďže dal do nájmu za 1€ obci pozemky a keďže má obmedzené užívanie pozemku v rómskej osade kvôli odpadu a ceste a platí daň z týchto pozemkov, aby nájomná zmluva bola vo výške dane.

D. Jančárová sa pýtala na zmeny, ktoré su naplánované v územnom pláne a týkajú sa p. Mariána Melegu, či sa to zohľadní, keďže zmien má tam väčšiu časť. Odpovedal, že stále platí cena, za cestu na bývalom družstve za 1€.

Štefan Soľana navrhol odstrániť M. Melegovi plot na začiatku obce, aby bol krajší vstup do obce. Odpovedal, že má to v pláne.

D. Jančárová apeluje na opravu chodníka vedúceho do kostola, odpovedal starosta, že počkáme na projekt, ktorý začína od septembra.

Obecné zastupiteľstvo v Chrasti nad Hornádom berie na vedomie žiadosť Zdena Holuba zo dňa 18.05.2023 za účelom odkúpenia časti parcely KN/C/ 588/32 cca 300 m². *Uznesenie č. 43/2023.*

K bodu 15: Záver

Na záver sa starosta obce poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť na zastupiteľstve a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Darina Jančárová
Overovatelia: František Mojcher
Peter Synalik

V Chrasti nad Hornádom dňa 14. 06. 2023

Ondrej Mihňák, starosta obce