

ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu**Stavebný úrad**

Názov:	Dátum a odtlačok pečiatky:
Ulica / časť obce:	
Číslo súpisné / číslo orientačné:	
PSC a obec:	
Okres:	

Žiadosť o zmenu v užívaní stavby

podľa § 68 Stavebného zákona

Typ žiadosti

- | | |
|--|--|
| ☐ Zmena v užívaní stavby bez stavebných úprav | ☐ Zmena v užívaní stavby spojená so stavebnými úpravami, ktoré vyžadovali ohlásenie |
|--|--|

ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka a projektanta**Žiadateľ** (vyplňte v prípade, ak je iný ako stavebník)

☐ Fyzická osoba	☐ Fyzická osoba podnikateľ	☐ Právnická osoba
Titul, meno, priezvisko alebo názov:		
Adresa alebo sídlo:		
Korešpondenčná adresa (vyplňte v prípade, ak je iná ako adresa alebo sídlo):		
Emailová adresa a telefónne číslo:	IČO:	
Titul, meno, priezvisko oprávnenej osoby (v prípade právnickej osoby):		
Emailová adresa a telefónne číslo:	Typ oprávnenia na zastupovanie:	

Stavebník (pri viacerých stavebníkoch uviesť v samostatnej Prílohe č. 1)

☐ Fyzická osoba	☐ Fyzická osoba podnikateľ	☐ Právnická osoba
Titul, meno, priezvisko alebo názov:		
Adresa alebo sídlo:		
Korešpondenčná adresa (vyplňte v prípade, ak je iná ako adresa alebo sídlo):		
Emailová adresa a telefónne číslo:	Dátum narodenia alebo IČO:	
Titul, meno, priezvisko oprávnenej osoby (v prípade právnickej osoby):		
Emailová adresa a telefónne číslo:	Typ oprávnenia:	

Členenie stavby / súboru stavieb – existujúce (pri väčšom počte uviesť na samostatnej Prílohe č. 4)

Identifikačný kód stavby (podľa vyhlášky č. 59/2025 Z. z. o členení stavieb):	Číslo stavby (v tvare 01):	Číslo stavebného objektu alebo prevádzkového súboru (v tvare S01 alebo P01):	Názov stavby alebo stavebného objektu:

Členenie stavby / súboru stavieb - navrhovaná (pri väčšom počte uviesť na samostatnej Prílohe č. 4)

Identifikačný kód stavby (podľa vyhlášky č. 59/2025 Z. z. o členení stavieb):	Číslo stavby (v tvare 01):	Číslo stavebného objektu alebo prevádzkového súboru (v tvare S01 alebo P01):	Názov stavby alebo stavebného objektu:

ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe / súbore stavieb**Zmeny stavby:**

Opis zmien v účele užívania:

☐ Termín dokončenia stavby:
☐ Kolaudačné osvedčenie
 (uveďte číslo osvedčenia, dátum vydania a dátum právoplatnosti):

Podrobná identifikácia stavby alebo súboru stavieb z hľadiska chránených záujmov

- | | |
|--------------------------|---|
| ☐ | Investičný projekt (<i>Významná investícia alebo strategická investícia: číslo osvedčenia, dátum vydania</i>) |
| ☐ | Vyhradená stavba (<i>uviesť písmeno podľa § 2 ods. 8 Stavebného zákona, podľa ktorého ide o vyhradenú stavbu</i>): |
| ☐ | Posudzovanie vplyvov na životné prostredie (<i>Ak sa uskutočnilo: Číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti</i>) |

Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb - existujúce

Celková podlahová plocha riešenej časti stavby (m^2):

Celková obytná plocha (m^2):

Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb - navrhované

Celková podlahová plocha riešenej časti stavby (m^2):

Celková obytná plocha (m^2):

Počet bytových jednotiek stavby / súboru stavieb

Počet bytových jednotiek spolu: 1

Údaje o bytoch (uviesť typ bytu napr.: 1-izbový, 2 -izbový.../počet bytov/ výmeru bytu)

[illegible]

Napojenie stavby / súboru stavieb na inžinierska sieť:

Elektrická energia	☐ Navrhované
Navrhované napojenie (VN, NN): NN Elektrickou prípojkou na verejnú elektrickú sieť	☐ Existujúce ☐ Neuvažuje sa
Elektronická komunikačná sieť	☐ Navrhované
	☐ Existujúce ☐ Neuvažuje sa
Voda	☐ Navrhované
Navrhované napojenie (verejný vodovod, studňa): Vodovodnou prípojkou na verejnú vodovodnú sieť	☐ Existujúce ☐ Neuvažuje sa
Kanalizácia splašková	☐ Navrhované
Navrhované napojenie (verejná kanalizácia, ČOV, žumpa): Napojením na novú žumpu	☐ Existujúce ☐ Neuvažuje sa
Kanalizácia dažďová	☐ Navrhované
Navrhované napojenie (verejná kanalizácia, ČOV, žumpa, trativod, vsak): Zvedením na terén	☐ Existujúce ☐ Neuvažuje sa
Vykurovanie	☐ Navrhované
Navrhované napojenie (centrálny zdroj tepla, iný zdroj tepla):centrálny zdroj tepla, kotlom na biomasu, s radiátormi.	☐ Existujúce ☐ Neuvažuje sa
Plynoinštalácia	☐ Navrhované
	☐ Existujúce ☐ Neuvažuje sa

ČASŤ E - Dokumentácia stavby**Dokumentácia stavby**

☐ Uložená v informačnom systéme	☐ Priložená listinne
Počet vyhotovení:	

Doložky súladu dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb

☐ Uložené v informačnom systéme	☐ Priložené listinne
Počet:	

ČASŤ F - Údaje správnom poplatku**Výška správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov**

Položka, písmeno, číslo položky

Výška správneho poplatku spolu v eurách:

Doklad o úhrade poplatku

☐ Je prílohou žiadosti	☐ Nie je prílohou žiadosti
---	---

ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania		
Potvrdzujem, že všetky údaje uvedené v tejto žiadosti sú pravdivé a správne.		
Dátum:	Podpis žiadateľa:	Pečiatka žiadateľa:
<i>Vyhlásenie o spracúvaní osobných údajov: Vaše osobné údaje spracúvame na základe zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a Zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon, v rozsahu určenom vyhláškou č. 60/2025 Z. z. Viac informácií o spracúvaní Vašich údajov nájdete na webstránke Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (https://uupv.sk/gdpr).</i>		
Zoznam príloh k žiadosti		
Počet listov spolu (okrem dokumentácie stavby) A4 / A3:		
<i>Príloha k časti B: Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviesť aký).</i> <i>Príloha k časti C: Súhlas vlastníka pozemku, súhlas vlastníka stavby, zmluva o nájme a splnomocnenie vlastníka stavby, zmluva o vecnom bremene, zmluva o prevode práv, zmluva o vstavbe, záznam z hlasovania spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome (pri bytových domoch), iný doklad pre iné právo k pozemku alebo stavbe (uviesť aký), splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), iný doklad (uviesť aký).</i> <i>Príloha k časti D (pre iné právo k pozemku alebo stavbe pre napojenie stavby alebo pre odstránenie stavby): Súhlas vlastníka pozemku, súhlas vlastníka stavby, zmluva o nájme a splnomocnenie vlastníka stavby, zmluva o vecnom bremene, zmluva o prevode práv, iný doklad pre iné právo k pozemku alebo stavbe (uviesť aký).</i> <i>Príloha k časti D (iné prílohy): Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, osvedčenie o významnej investícii, osvedčenie o strategickej investícii, splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad (uviesť aký).</i> <i>Príloha k časti E: Doložky súladu dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb.</i> <i>Príloha k časti F: Doklad o úhrade poplatku, iný doklad (uviesť aký).</i>		
Zoznam príloh:		
*pri väčšom počte uviesť na samostatnú A4		

